

Eggenburg, 02.10.2023

PROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Stadtgemeinde Eggenburg
am Donnerstag, den 28.09.2023, um 19:00 Uhr, im Gemeinderatssitzungssaal der
Stadtgemeinde Eggenburg, Kremserstraße 3, 3730 Eggenburg

Anwesend: Vzbgm. Mag. Josef Kirbes
STR Stefan Jungwirth
STR Martin Neugebauer
STR Ing. Johann Siedler
STR Melitta Hofegger
STR Maria Grill
GR Harald Busta Msc.
GR Silvia Egelwolf
GR Barbara Figl
GR Patricia Hrovat
GR Margit Koch
GR Josef Schuh
GR Sabine Wingelhofer
GR Manfred Mayer
GR Birgit Schrottmeyer
GR Kurt Schrottmeyer
GR Adolf Wechselberger
GR Vincenz de Waal BA

Entschuldigt: Bgm. Georg Gilli
STR Josef Gundinger
GR Julia Kainz
GR Jasna Pajic
GR DI Thomas Überreiter Msc.

Unentschuldigt: -

Außerdem anwesend: 2 Zuhörer

Vorsitzender: Vzbgm. Mag. Josef Kirbes

Schriftführer: STADir. Burkhard Hammer

Beginn: 19.00 Uhr

Öffentlicher Teil:

1. Genehmigung des letzten Sitzungsprotokolls vom 29.06.2023
2. Bericht Prüfungsausschuss am 19.09.2023
3. 1. Nachtragsvoranschlag 2023
4. Änderung der Kanalabgabenordnung

5. Grundverkehr
 1. Löschungserklärung Liegenschaft EZ 32, KG Engelsdorf
 2. Löschungserklärung Liegenschaft EZ 2593, KG Eggenburg
6. Örtliches Raumordnungsprogramm, Änderung des Flächenwidmungsplans
7. Benennung von Verkehrsflächen
8. Verein Interkomm – Wohnen im Waldviertel, Beitritt
9. Stadtbad, Verlängerung des Pachtvertrags für die Badkantine

Der Vorsitzende begrüßt die anwesenden Mitglieder des Gemeinderates, stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit (23:18) fest und eröffnet die Sitzung.

Zu Beginn der Sitzung setzt der Vorsitzende den TOP 8 „Verein Interkomm – Wohnen im Waldviertel, Beitritt“ von der Tagesordnung ab.

1. Genehmigung des letzten Sitzungsprotokolls vom 29.06.2023

Berichterstatter: Vzbgm. Mag. Josef Kirbes

Sachverhalt:

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen die Sitzungsprotokolle der öffentlichen und der nicht öffentlichen Sitzungen am 29.06.2023 keine schriftlichen Einwände erhoben wurden.

Somit gelten die Protokolle als genehmigt.

Sachbearbeiter:	erledigt am:
-----------------	--------------

2. Bericht Prüfungsausschuss am 19.09.2023

Berichterstatter: GR Manfred Mayer

Sachverhalt:

Das Protokoll des Prüfungsausschusses vom 19.09.2023 versehen mit den Stellungnahmen des Bürgermeisters und des Kassenverwalters wird dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht.

Sachbearbeiter:

erledigt am:

3. 1. Nachtragsvoranschlag 2023

Berichterstatter: STR Ing. Johann Siedler

Sachverhalt:

Aufgrund einiger erheblicher Änderungen der veranschlagten Aufwendungen und Erträge des Voranschlags 2023 ist die Erstellung eines Nachtragsvoranschlags notwendig geworden.

Ergebnishaushalt:

Summe Erträge: € 12.207.600,00

Summe Aufwendungen: € 12.520.700,00

Nettoergebnis: -€ 313.100,00

Bei der Erstellung des Nachtragsvoranschlags ist das Ergebnis des Rechnungsjahres 2022 entsprechend berücksichtigt worden. Der Fehlbetrag ist im Nachtragsvoranschlag 2023 in der Gruppe 9 als „Bedarfszuweisungen“ veranschlagt.

In den Nachtragsvoranschlag für das Haushaltsjahr 2023 wurden neben den Pflichtausgaben wie Personalkosten, Umlagen, Darlehens-rückzahlungen usw. auch Beträge aufgenommen, die von den diversen Referenten in den letzten Wochen bekanntgegeben wurden. Auf die Einhaltung des Sanierungskonzeptes ist besonderes Augenmerk zu legen.

Darstellung der Ausgaben im Investivnachweis:

Projekt 1000001 - Feuerwehr	20.000,00
Projekt 1000003 - Dorferneuerung	10.900,00
Projekt 1000008 - Wirtschaftshof	387.000,00
Projekt 1000011 - Grundverkehr	1.028.200,00
Projekt 1000014 - Schutzwasserbau	189.600,00
Projekt 1000020 - Güterwegeerhaltung	53.000,00
Projekt 1000021 - Wasserversorgung (BA 08, BA 09, Zählertausch)	206.600,00
Projekt 1000023 - Abwasserbeseitigung - Allgemein (BA 15, BA 17, BA 18)	660.900,00
Projekt 1000027 - Abwasserbeseitigung - BA 14 (Mozartstr. - Dr. Ed. Krannerstr.)	48.100,00
Projekt 1000028 - Stadthalle - Photovoltaikanlage	5.200,00
Projekt 1000031 - Abwasserbeseitigung - BA 16 (Gauderndorf)	33.900,00
Projekt 1000032 - Kindergarten	100.000,00
Projekt 1000036 - Gemeindestrassen	1.054.500,00
Projekt 1000038 - Photovoltaikanlage	90.000,00
Gesamtsumme der Projekte	3.887.900,00

Schuldenentwicklung:

Stand zu Beginn des Jahres 2023	7.355.700,--
Darlehenszugang im Jahre 2023	1.360.000,--
Darlehensstilgungen im Jahre 2023	609.200,--
Voraussichtlicher Stand am 31.12.2023	8.106.500,--

Stadtgemeinde Eggenburg, Kremser Straße 3, 3730 Eggenburg

Mo. - Fr. 8.00 - 12.00 Uhr und Mo. - Do. 13.00 - 16.00 Uhr

www.eggenburg.at

UID-Nr.: ATU16218705

Aufnahme von Darlehen:

Projekt 1000008 - Wirtschaftshof	387.000,00
Projekt 1000021 - WVA BA 08 Erw.	84.000,00
Projekt 1000021 - WVA BA 09	102.600,00
Projekt 1000023 - Abwasserbeseitigung BA 17	210.900,00
Projekt 1000032 - Kindergarten II Erweiterung	100.000,00
Projekt 1000036 - Gemeindestrassen	475.500,00
<u>Gesamt:</u>	<u>1.360.000,00</u>

Beschlussantrag an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat wolle den vorliegenden Nachtragsvoranschlag 2023 beschließen.

Beschluss:

Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

16 Ja

2 Enthaltungen (STR Melitta Hofegger, GR Kurt Schrottmeyer)

Sachbearbeiter:

erledigt am:

4. Änderung der Kanalabgabenordnung

Berichterstatter: Vzbgm. Mag. Josef Kirbes

Sachverhalt:

Am 25.08.2023 wurde vom Amt der NÖ Landesregierung (Abteilung Siedlungswasserwirtschaft) eine Neuberechnung der Betriebsfinanzierungspläne der Gebührenhaushalte Wasser und Kanal vorgenommen. Diese Berechnungen haben ergeben, dass eine Änderung der Kanalabgabenordnung notwendig ist, um den Ausgleich im Gebührenhaushalt Kanal gewährleisten zu können. Die Änderung betrifft den Hebesatz für die Berechnung der Kanalbenützungsgebühr, der von € 2,15 (exkl. Ust.) auf € 2,70 (exkl. Ust.) zu erhöhen ist.

In diesem Zusammenhang wird auf das Sanierungskonzept vom 15.07.1997 hingewiesen, wonach die Gebührenhaushalte Wasser und Kanal kostendeckend zu führen sind. Andernfalls droht die Nichtanweisung der Bedarfszuweisungsmittel. Die diesbezügliche Kanalabgabenverordnung liegt vor.

Beschlussantrag an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat wolle die vorliegende Kanalabgabenverordnung beschließen.

Beschluss:

Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

11 Ja

7 Nein (STR Melitta Hofegger, STR Maria Grill, GR Manfred Mayer, GR Birgit Schrottmeyer, GR Kurt Schrottmeyer, GR Adolf Wechselberger, GR Vincenz de Waal BA)

Sachbearbeiter:

erledigt am:

5. Grundverkehr

1. Löschungserklärung Liegenschaft EZ 32, KG Engelsdorf

2. Löschungserklärung Liegenschaft EZ 2593, KG Eggenburg

Berichterstatte r: Vzbgm. Mag. Josef Kirbes

Sachverhalt:

1. Frau Helga Weiß ersucht um Löschung des betreffend die Liegenschaft EZ 32, KG Engelsdorf, im Lastenblatt unter C-Laufnummer 1a eingetragenen Wiederkaufsrechts zu Gunsten der Stadtgemeinde Eggenburg.

2. Herr Franz und Frau Christine Steinböck ersuchen um Löschung des betreffend die Liegenschaft EZ 2593, KG Eggenburg, im Lastenblatt unter C-Laufnummer 1a eingetragenen Wiederkaufsrechts zu Gunsten der Stadtgemeinde Eggenburg.

Beschlussantrag an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat wolle

1. die Löschung des betreffend die Liegenschaft EZ 32, KG Engelsdorf, im Lastenblatt unter C-Laufnummer 1a eingetragenen Wiederkaufsrechts zu Gunsten der Stadtgemeinde Eggenburg, und
2. die Löschung des betreffend die Liegenschaft EZ 2593, KG Eggenburg, im Lastenblatt unter C-Laufnummer 1a eingetragenen Wiederkaufsrechts zu Gunsten der Stadtgemeinde Eggenburg, beschließen.

Beschluss:

Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

1. – 2. einstimmig

Sachbearbeiter:

erledigt am:

6. Örtliches Raumordnungsprogramm, Änderung des Flächenwidmungsplans

Berichtersteller: Vzbgm. Mag. Josef Kirbes

Sachverhalt:

Im Flächenwidmungsplan sollen einige Änderungen und Anpassungen vorgenommen werden:

1. Stricknerweg – Gst. 2277/1, 2153/1, sen) – Umwidmung in Bauland
2. Burg – Gst. 204 – Umwidmung in BK (Herr Ebner)
3. Egelwolf – Stoitzendorf Gst. 2535 – Umwidmung in BB-Nussverarbeitung
4. CFS/Rupp – Stoitzendorf Gst. 702 – Neuauflage für ein (betriebliches) Gesamtkonzept
5. Gst. 1113 – Teilungsplan Knell Elke und Martin – Anpassung Teilungsplan – öffentliches Gut

Für die Durchführung des Verfahrens liegt ein Angebot des Raumplaners der Stadtgemeinde Eggenburg, Büro DI Michael Fleischmann, in Höhe von € 10.050,00 (exkl. Ust.) vor.

Beschlussantrag an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat wolle die Einleitung des Änderungsverfahrens für die Punkte 1 – 5, und die Beauftragung der erforderlichen Arbeiten an unseren Raumplaner DI Michael Fleischmann gemäß dem vorliegenden Angebot in Höhe von € 10.050,00 (exkl. Ust.) beschließen.

Beschluss:

Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Sachbearbeiter:

erledigt am:

7. Benennung von Verkehrsflächen

Berichterstatter: Vzbgm. Mag. Josef Kirbes

Sachverhalt:

In Würdigung der Bedeutung des Schaffens und der von Herrn Prof. Ernst Degasperi für die Stadtgemeinde Eggenburg soll der Weg auf dem Grundstück 462/1 (hinter der Stadtmauer beim Turm des Friedens) den Namen Ernst Degasperi Weg erhalten.

Beschlussantrag an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat wolle die Benennung des Wegs auf dem Grundstück 462/1 (hinter der Stadtmauer beim Turm des Friedens) in Ernst Degasperi Weg beschließen.

Beschluss:

Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Sachbearbeiter:

erledigt am:

8. Verein Interkomm – Wohnen im Waldviertel, Beitritt
--

Berichterstatter: Vzbgm. Mag. Josef Kirbes

Sachverhalt:

Dieser TOP wurde zu Beginn der Gemeinderatssitzung vom Vorsitzenden von der Tagesordnung abgesetzt.

Beschlussantrag an den Gemeinderat:

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

Sachbearbeiter:	erledigt am:
-----------------	--------------

9. Stadtbad, Verlängerung des Pachtvertrags für die Badkantine

Berichterstatter: STR Stefan Jungwirth

Sachverhalt:

Mit Schreiben vom 13.09.2023 hat Herr Said Hannoush um Verlängerung des Pachtvertrags für die Badesaison 2024 ersucht. Im zuständigen Ausschuss wurde das Ansuchen behandelt und die Verpachtung der Badkantine in der Badesaison an Herrn Hannoush befürwortet. Der diesbezügliche Pachtvertrag liegt vollinhaltlich vor.

Beschlussantrag an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat wolle die Vergabe der Badkantine für die Badesaison 2024 an Herrn Said Hannoush und den Abschluss des diesbezüglichen, vorliegenden Pachtvertrags beschließen.

Beschluss:

Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

17 Ja

1 Enthaltung (GR Manfred Mayer)

Sachbearbeiter:

erledigt am:

Ende: 19:30 Uhr

Der Schriftführer

ÖVP:

SPÖ:

FPÖ:



Der Bürgermeister